

Archivo de envío	Tipo	Número	Ejercicio	Etapas	Fecha	Usuario
ENVIO039200000001712.TGZ	Subasta Pública	4	2018	Circular	27/04/2018 01:34:13 p.m.	LGELABERT3920

## Gelabert, Lucas Miguel

---

**De:** Chialvo, María Paz  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 02:11 p.m.  
**Para:** Gelabert, Lucas Miguel  
**Asunto:** RV: Envío automático de Etapas de Organismos  
**Datos adjuntos:** ENVIO039200000001712.Tgz

Cdra. María Paz Chialvo  
Directora de Compras y Contrataciones  
E-mail: [mchialvo@bienesdelestado.gob.ar](mailto:mchialvo@bienesdelestado.gob.ar)  
Teléfono: 4318-3413  
Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

-----Mensaje original-----

De: Transparencia [<mailto:Transparencia@Modernizacion.gob.ar>]  
Enviado el: viernes, 27 de abril de 2018 01:56 p.m.  
Para: Chialvo, María Paz  
Asunto: RV: Envío automático de Etapas de Organismos

Se confirma la recepción de su e-mail, no obstante se informa que la presente no significa la aceptación, ni la publicación inmediata de su contenido, el cual será revisado a los fines de su difusión.

Atte.

Area Transparencia  
Oficina Nacional de Contrataciones  
Secretaría de Modernización Administrativa Ministerio de Modernización Tel. 1159858700 int. 6003

-----Mensaje original-----

De: ONCMCC [<mailto:oncmcc@mecon.gov.ar>] Enviado el: viernes, 27 de abril de 2018 01:34 p.m.  
Para: Transparencia

Asunto: Envío automático de Etapas de Organismos

A transparencia,

Mensaje Enviado Automáticamente.

---

Fecha Hora del Servidor: 27/04/2018 01:34:21 p.m.

---



<p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 10/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>Objeto de la Contratación VENTA DE INMUEBLE UBICADO EN CALLE ECUADOR 333 CABA</p> <p>Última Actualización 02/05/2018</p> <p>Fecha de Apertura 05/07/2018 12:00</p> <p>Rubro INMUEBLES</p>
<p>Organismo 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL</p> <p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 9/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>Objeto de la Contratación Venta de inmueble ubicado en la calle Defensa 1357/61 CABA</p> <p>Última Actualización 02/05/2018</p> <p>Fecha de Apertura 14/06/2018 12:00</p> <p>Rubro INMUEBLES</p>
<p>Organismo 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL</p> <p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 6/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>Venta Inmueble sito en Avenida Colón N° 532/534/536 - Piso 2° - Unidad Funcional N° 9, de la Ciudad de CÓRDOBA, de la Provincia</p> <p>Objeto de la Contratación de CÓRDOBA</p> <p>Última Actualización 02/05/2018</p> <p>Fecha de Apertura 02/08/2018 16:00</p> <p>Rubro INMUEBLES</p>
<p>Organismo 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL</p> <p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 5/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>Venta del inmueble de Avenida Santa Fe N° 4645/53/55/61/63/65 -</p> <p>Objeto de la Contratación CABA</p> <p>Última Actualización 02/03/2018</p> <p>Fecha de Apertura 24/05/2018 00:00</p> <p>Rubro INMUEBLES</p>
<p>Organismo 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL</p> <p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 4/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>Venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana</p> <p>Objeto de la Contratación 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825.</p> <p>Última Actualización 01/02/2018</p> <p>Fecha de Apertura 10/05/2018 13:00</p> <p>Rubro INMUEBLES</p>
<p>Organismo 205 - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO 0392/000 - AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL</p> <p>Oficina ESTADO</p> <p>Teléfono 4318-3530/3314</p> <p>e-Mail <a href="mailto:compras@bienesdelestado.gob.ar">compras@bienesdelestado.gob.ar</a>; <a href="mailto:pkelm@bienesdelestado.gob.ar">pkelm@bienesdelestado.gob.ar</a></p> <p>Procedimiento Subasta Pública 2/2018</p> <p>Última Etapa Convocatoria</p> <p>SUBASTA PUBLICA N° 2/18 venta del inmueble ubicado en la calle</p> <p>Objeto de la Contratación Soldado de la Independencia N° 615 CABA</p> <p>Última Actualización 20/02/2018</p>

**Datos generales del Procedimiento de Selección**Servicio Administrativo Financiero **AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO**Unidad Operativa de Compras **AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO**Procedimiento N° **Subasta Pública 4/2018**Clase **Sin Clase**Modalidad **Sin Modalidad**Expediente **EX-2017-25483212-APN-DMEYD#AAB**

Objeto de la Contratación **Venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"); calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825.**

Convocatoria | Circulares

Número	Tipo	Modif. Apertura	Resumen
1	A	N	Circular Aclaratoria N° 1
1	M	S	Circular Modificatoria N° 1
2	A	N	Circular Aclaratoria N° 2
2	M	S	Circular Modificatoria N° 2
3	A	N	Circular Aclaratoria N° 3
4	A	N	Aclaraciones al Artículo 21 del PBCP

**NOTA IMPORTANTE:**

La documentación adjunta es solo para consulta o información.

Si desea utilizar los pliegos y/o anexos para presentarse a cotizar, deberá obtenerlos ingresando como Proveedor con su usuario y contraseña.



## VARIOS

**AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO  
SUBASTA PÚBLICA Nº 04/2018**

CIRCULAR MODIFICATORIA Nº 2

OBJETO: EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, POR CUENTA Y ORDEN DE LA AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, ORGANISMO DESCENTRALIZADO EN EL ÁMBITO DE LA JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS DEL ESTADO NACIONAL ARGENTINO, CONVOCA A LA SIGUIENTE SUBASTA PÚBLICA CON BASE Y SUJETA A APROBACIÓN, PARA LA VENTA DEL INMUEBLE SITO EN LA CALLE SAN MARTÍN Nº 1355 DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRCUNSCRIPCIÓN 21 - SECCIÓN 97 - MANZANA 38 - PARCELA 2, IDENTIFICADOS COMO CIE: 0200056825, CON UNA SUPERFICIE DE TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 M2.).

MODIFICACIÓN AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES:

LA AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO CONSIDERA CONVENIENTE PROCEDER A LA PRÓRROGA DEL ACTO DE SUBASTA PÚBLICA Nº 04/18, ESTABLECIDO PARA EL DÍA 3 DE MAYO DE 2018 A LAS 13:00 HORAS, PARA EL DÍA 10 DE MAYO DE 2018 A LAS 13:00 HORAS.

ARTICULO 6º: CONSULTAS AL PLIEGO Y CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS.

LAS CONSULTAS O PEDIDOS DE ACLARACIONES QUE SE REQUIERAN DEL PLIEGO PODRÁN SER EFECTUADAS HASTA EL DÍA 3 DE MAYO DE 2018 A LAS 17:00 HORAS.

ARTÍCULO 10º: REQUISITOS PARA PARTICIPAR DE LA SUBASTA Y DOCUMENTACION A PRESENTAR. NOTIFICACIÓN.

EL VENCIMIENTO DEL PLAZO PARA REALIZAR TAL NOTIFICACIÓN OCURRIRÁ AUTOMÁTICAMENTE EL DÍA 7 DE MAYO DE 2018 A LAS 12:00 HORAS.

e. 02/05/2018 Nº 29430/18 v. 02/05/2018

BOLETIN OFICIAL  
DE LA REPUBLICA ARGENTINA**DELEGACION VIRTUAL**  
REQUISITOS y CONDICIONES

## PROFESIONALES

(Abogados, Contadores Públicos, Escribanos, Martilleros y Corredores Inmobiliarios)  
D.N.I. (original y fotocopia), credencial (original y fotocopia), certificado de matrícula vigente, con fecha de emisión de no más de treinta (30) días (original y fotocopia).

## APODERADOS:

Poder otorgado por la Persona Jurídica a representar (original y fotocopia), nota suscripta por autoridad de la Persona Jurídica a representar, solicitando la registración del apoderado, ratificando la vigencia del poder. En todos los casos, la firma y el cargo deberán estar certificados por Escribano Público.

## AUTORIDADES SOCIETARIAS:

Nota solicitando la registración de la/s autoridad/es societaria/s suscripta por el Representante Legal de la Persona Jurídica a representar, con la firma y cargo certificados por Escribano Público. Para el caso de ser diligenciada por tercero, la identidad (Nombre y Apellido y D.N.I.) deberá constar en la misma con autorización expresa para recibir Código de Identificación (PIN) y Tarjeta de Coordinadas.

## HABILITADOS D.N.R.O.:

D.N.I. (original y fotocopia), domicilio real (2 servicios a su nombre, original y fotocopia) o certificación de domicilio por Escribano Público, domicilio comercial/fiscal: Idem anterior, constancia de inscripción AFIP, certificado de antecedentes penales y certificado de registro de deudores alimentarios CABA (original y fotocopia). Usted puede informarse del trámite de Solicitud de Deudores Alimentarios en el sitio [www.buenosaires.gov.ar](http://www.buenosaires.gov.ar) o por vía telefónica al 4323-8900 int. 5175 y del trámite de Solicitud de Antecedentes Penales en el sitio [www.dnrec.jus.gov.ar](http://www.dnrec.jus.gov.ar) o por vía telefónica al 0800-666-0055.

El registro de firma tendrá vigencia por el término de un año, vencido el cual deberá renovarse.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

☎ 0810-345-BORA (2672)

[atencioncliente@boletinoficial.gob.ar](mailto:atencioncliente@boletinoficial.gob.ar)[www.boletinoficial.gob.ar](http://www.boletinoficial.gob.ar)

## Subasta especial

10 de Mayo de 2018 | 13:00

**Inmueble sito en SAN MARTÍN 1355 - C.A.B.A.**

Catálogo electrónico



### Subasta

El 10 de mayo de 2018, a las 13:00 hs. en AABE - Sala Néstor Kirchner, Av. Dr. José María Ramos Mejía 1302 -1ºPiso - CABA

### Exhibición

Ver Catálogo y condiciones en: <https://www.argentina.gob.ar/catalinas-norte-parcela-2>

### Informes

Esmeralda 660, 6to. piso. Tel. 4329 8600 int. 3669/3693/3694 Fax 4322-6817 / 4322-1694.

### Nota

"Se deja expresa constancia que la descripción e ilustración del lote es meramente informativa, por ello, el Banco Ciudad no se responsabiliza por errores y/u omisiones que se hayan podido deslizar, y/o diferencias en la apreciación del bien, encontrándose a disposición de los interesados la vista del mismo para su correspondiente individualización durante su exhibición"

[Volver](#)



**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 01:44 p.m.  
**Para:** 'mborghi@rukan.com.ar'; 'Delfina Baltar'  
**Asunto:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.pdf  
  
**Importancia:** Alta

Señores

**OPM INMOBILIARIA SA**

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Modificatoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Informe**

Número: IF-2018-19601230-APN-DCYC#AABE

CIUDAD DE BUENOS AIRES  
Viernes 27 de Abril de 2018

Referencia: Circular Modificatoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

**CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2**

**SUBASTA PÚBLICA N° 04/18**

**Objeto:** EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, por cuenta y orden de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m<sup>2</sup>).

**Modificación al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

La Agencia de Administración de Bienes del Estado considera conveniente proceder a la prórroga del acto de Subasta Pública N° 04/18, establecido para el día 3 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas, para el día 10 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas.


**ARTICULO 6°: CONSULTAS AL PLIEGO Y CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS.**

Las consultas o pedidos de aclaraciones que se requieran del Pliego podrán ser efectuadas hasta el día 3 de Mayo de 2018 a las 17:00 horas.

**ARTÍCULO 10°: REQUISITOS PARA PARTICIPAR DE LA SUBASTA Y DOCUMENTACION A PRESENTAR. NOTIFICACIÓN.**

El vencimiento del plazo para realizar tal notificación ocurrirá automáticamente el día 7 de Mayo de 2018 a

las 12:00 horas.

 signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE  
LA GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c.a.s., c/MINISTERIO DE MODERNIZACION  
SECRETARIA DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, www.MinisterioCUT 30715117564  
Certificado 04.27.12.31.23.-02100

Maria Paz Chialvo  
Directora  
Dirección de Compras y Contrataciones  
Agencia de Administración de Bienes del Estado

Queda Ud. debidamente notificada,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: [lgelabert@bienesdeleestado.gob.ar](mailto:lgelabert@bienesdeleestado.gob.ar)

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 01:42 p.m.  
**Para:** 'smiguel@cmlawyers.com.uy'  
**CC:** 'Andrea'; 'Pía Sarasua'; 'Valentina Soldo'  
**Asunto:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.pdf

**Importancia:** Alta

Señorita

**Sofía Miguel**

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Modificatoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Informe**

Número: IF-2018-19601230-APN-DCYC#AABE

CIUDAD DE BUENOS AIRES  
Viernes 27 de Abril de 2018

Referencia: Circular Modificatoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

**CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2**

**SUBASTA PÚBLICA N° 04/18**

**Objeto:** EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, por cuenta y orden de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 - Sección 97 - Manzana 38 - Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m<sup>2</sup>).

**Modificación al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

La Agencia de Administración de Bienes del Estado considera conveniente proceder a la prórroga del acto de Subasta Pública N° 04/18, establecido para el día 3 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas, para el día 10 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas.

**ARTICULO 6°: CONSULTAS AL PLIEGO Y CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS.**

Las consultas o pedidos de aclaraciones que se requieran del Pliego podrán ser efectuadas hasta el día 3 de Mayo de 2018 a las 17:00 horas.

**ARTÍCULO 10°: REQUISITOS PARA PARTICIPAR DE LA SUBASTA Y DOCUMENTACION A PRESENTAR. NOTIFICACIÓN.**

El vencimiento del plazo para realizar tal notificación ocurrirá automáticamente el día 7 de Mayo de 2018 a

las 12:00 horas.

PDF signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE  
by: GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, enAR, enMINISTERIO DE MODERNIZACION  
del GOB. N. SECRETARIA DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serialNumber=CUT 30715157504  
Date: 2018.04.27 12:31:25 -0300'

María Paz Chialvo  
Directora  
Dirección de Compras y Contrataciones  
Agencia de Administración de Bienes del Estado

Queda Ud. debidamente notificada,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: lgelabert@bienesdelestado.gob.ar

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 01:44 p.m.  
**Para:** 'VINALS BLAKE, Pablo'  
**Asunto:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.pdf  
  
**Importancia:** Alta

Señores

**FIDEICOMISO BAP**

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Modificatoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.





República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Informe**

Número: IF-2018-19601230-APN-DCYC#AABE

CIUDAD DE BUENOS AIRES  
Viernes 27 de Abril de 2018

Referencia: Circular Modificatoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

**CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2**

**SUBASTA PÚBLICA N° 04 / 18**

**Objeto:** EL BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES, por cuenta y orden de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del siguiente inmueble, cuya respectiva ficha se adjunta al presente como ANEXO I (en adelante, el "Inmueble"): calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m<sup>2</sup>).

**Modificación al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

La Agencia de Administración de Bienes del Estado considera conveniente proceder a la prórroga del acto de Subasta Pública N° 04/18, establecido para el día 3 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas, para el día 10 de Mayo de 2018 a las 13:00 horas.

**ARTICULO 6°: CONSULTAS AL PLIEGO Y CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS.**

Las consultas o pedidos de aclaraciones que se requieran del Pliego podrán ser efectuadas hasta el día 3 de Mayo de 2018 a las 17:00 horas.

**ARTÍCULO 10°: REQUISITOS PARA PARTICIPAR DE LA SUBASTA Y DOCUMENTACION A PRESENTAR. NOTIFICACIÓN.**

El vencimiento del plazo para realizar tal notificación ocurrirá automáticamente el día 7 de Mayo de 2018 a

las 12:00 horas.

PDF signed by GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE  
EN: GESTION DOCUMENTAL ELECTRONICA - GDE, c=AR, o=MINISTERIO DE MODERNIZACION  
ou=AGENCIA DE MODERNIZACION ADMINISTRATIVA, serialNumber=CUT 30713117504  
Date: 2018.04.27 12:31:23 -02'00'

Maria Paz Chialvo  
Directora  
Dirección de Compras y Contrataciones  
Agencia de Administración de Bienes del Estado

Queda Ud. debidamente notificada,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: [lgelabert@bienesdelestado.gob.ar](mailto:lgelabert@bienesdelestado.gob.ar)

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 01:45 p.m.  
**Para:** 'jbracamo@jus.gov.ar'  
**Asunto:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2 SUBASTA PÚBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.pdf  
  
**Importancia:** Alta

Señores

ESCRIBANÍA GENERAL DEL GOBIERNO DE LA NACIÓN

Me dirijo a Ud., con relación a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.), a fin de poner en su conocimiento la Circular Modificatoria N° 2.

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.

Atentamente,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: lgelabert@bienesdelestado.gob.ar

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN



**Gelabert, Lucas Miguel**

---

**De:** Subastas AABE  
**Enviado el:** viernes, 27 de abril de 2018 01:46 p.m.  
**Para:** 'fjoao@bancociudad.com.ar'; 'Derudder Carlos'; 'Leiza Carlos Eduardo'  
**Asunto:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2 - SUBASTA PUBLICA N° 4/18  
**Datos adjuntos:** CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.pdf

**Importancia:** Alta

SEÑORES

BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Por medio del presente me dirijo a Ud. a fin de poner en vuestro conocimiento y a efectos que procedan con la difusión de la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2, correspondiente a la SUBASTA PUBLICA N° 4/18, por medio de la cual tramita la venta del inmueble sito en la calle San Martín N° 1355 de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES, Nomenclatura Catastral: Circunscripción 21 – Sección 97 – Manzana 38 – Parcela 2, identificados como CIE: 0200056825, con una superficie de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (3.954,93 m2.).

Se remite en Archivo Adjunto la CIRCULAR MODIFICATORIA N° 2.

Atentamente,



Agencia de Administración  
de Bienes del Estado

**Gelabert, Lucas Miguel.**

Compras y Contrataciones

E-mail: lgelabert@bienesdelestado.gob.ar

Teléfono: 4318-3429

Dirección: Av. José Ramos Mejía 1302 C1104AJN

Inicio (/) / Jefatura de Gabinete de Ministros (/jefatura) / Agencia de Administración de Bienes del Estado (/bienesdelestado)  
/ Catalinas Norte (Parcela 2)

## Catalinas Norte (Parcela 2)

Catalinas II



### Información de la propiedad

Tipo de inmueble

Grandes Fracciones

Dirección

San Martín 1355

Departamento

Catalinas

Superficie

**3.954 m²**

Piso

1

Localidad

C.A.B.A

Provincia

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Precio base

**USD 23.000.000,00**

## ☰ Información de la subasta

**Identificador**

Subasta Pública 04/2018

**Lugar**

Agencia de Administración de Bienes del Estado

**Dirección**

Av. Ramos Mejía 1302

**Localidad**

C.A.B.A

**Fecha y hora**

Jueves 10 de Mayo de 2018 | 13:00

**Más información:**

**Un nuevo concepto de ciudad: arquitectura moderna, disposición permeable, lógica que enfatiza la conectividad y espacios verdes en el corazón de la Ciudad. Catalinas Norte II es un nuevo distrito que estará ubicado frente a las torres que llevan su nombre, próximo a la costa.**



Google

Datos de mapas © 2018 Google

## Descargas

**Pliego (2.1 Mb)** **DESCARGAR ARCHIVO****Circular Aclaratoria N° 1 (76.0 Kb)** **DESCARGAR ARCHIVO**




**Circular Aclaratoria N° 2 (528.4 Kb)**

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)


**Circular Modificatoria N° 1 (75.3 Kb)**

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)


**Circular Aclaratoria N°3 (78.4 Kb)**

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)

**Circular Aclaratoria N°4 (76.7 Kb)**

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)

**Circular Modificatoria N°2 (75.3 Kb)**

 [DESCARGAR ARCHIVO](#)

Secretaría de Modernización Administrativa

BIENVENIDO KELM, PAULA

- INSTITUCIONAL
- ENLACES DE INTERÉS
- NORMATIVA
- DICTAMENES
- GUIAS PRACTICAS
- ESTADÍSTICAS
- CAPACITACIÓN
- ACUERDOS MARCO
- COMPRAS PUBLICAS SUSTENTABLES
- HERRAMIENTAS
- CONTÁCTENOS



- MIS DATOS
- OPCIONES DE CONSULTA
- TRANSPARENCIA
- DESCRIPCIÓN SISTEMAS
- INTERACCIÓN CON PROV.
- INTERACCIÓN CON LA ONC
- MIS ESTADÍSTICAS
- INSTRUC. Y TUTORIALES
- PREGUNTAS FRECUENTES
- NOTICIAS Y NOVEDADES

visita nro 304550

## Descarga de pliegos

Aquí usted podrá consultar información referente a la descarga de pliegos de los distintos procedimientos de contrataciones que se realizan en el ámbito de su Organización.

Podrá realizar la búsqueda por los datos del procedimiento.

Busqueda	<input type="button" value="Borrar"/>	<input type="button" value="Buscar"/>
Tipo de Procedimiento	procedimientos vigentes ▼	
Tipo de Contratación	Subasta Pública ▼	Nro de Contratación 4 Año 2018

No se encontraron resultados para el criterio seleccionado

[TUTORIALES](#) [MAPA DEL SITIO](#) [AYUDA](#) [INICIO](#)

Av. Roque Saenz Peña 637 Entrepiso C.P. (C1035AAA) - Ciudad de Buenos Aires - República Argentina  
SOPORTE tel.: 5985-8714 - [sopORTEonc@modernizacion.gob.ar](mailto:sopORTEonc@modernizacion.gob.ar) - SIPRO tel.: 5985-8715

[Términos y Condiciones de Uso](#)



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
2018 - Año del Centenario de la Reforma Universitaria

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Difusión y Publicación Circular Modificatoria N° 2 - Subasta Pública N° 4/18

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 22 pagina/s.